

INTERVENTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS

NIT 813.003.402-0

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA No. FDLPA-LP-029-2025 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

DIRECTOR / COORDINACIÓN										
No.	**Profesional / Rubro**	**Cantidad**	**Vr. H/MES $ SEGÚN CATEGORÍA / VR. UNIT**	**Mes 1**	**Mes 2**	**Dedicación total**	**Factor Multipliador**	**Mes 1 adicional**	**Mes 2 adicional**	**Total 2 meses**
1	Director de Interventoría	1	$ 6.000.000,00	0,5	0,5	1	2,2	$ 6.600.000	$ 6.600.000	$ 13.200.000
2	Residente de Interventoría	1	$ 4.200.000,00	1	1	2	2,2	$ 9.240.000	$ 9.240.000	$ 18.480.000
3	Inspector de Interventoría	1	$ 2.800.000,00	1	1	2	2,2	$ 6.160.000	$ 6.160.000	$ 12.320.000
4	Especialista en Pavimentos	1	$ 6.000.000,00	0,3	0,3	0,6	2,2	$ 3.960.000	$ 3.960.000	$ 7.920.000
5	Profesional SST Interventoría	1	$ 3.000.000,00	0,7	0,7	1,4	2,2	$ 4.620.000	$ 4.620.000	$ 9.240.000
6	Profesional Ambiental	1	$ 3.000.000,00	0,2	0,2	0,4	2,2	$ 1.320.000	$ 1.320.000	$ 2.640.000
7	Profesional Social	1	$ 3.000.000,00	0,2	0,2	0,4	2,2	$ 1.320.000	$ 1.320.000	$ 2.640.000
	SUBTOTAL 1							**$ 3.220.000**	**$ 3.220.000**	**$ 66.440.000**

COSTOS OPERACIONALES										
	ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	**Cantidad**	**COSTO UNITARIO SIN IVA ($)**	**Mes 1**	**Mes 2**	**Dedicación total**	**Factor Multipliador**	**Mes 1 adicional**	**Mes 2 adicional**	**Total 2 meses**
8	Equipo completo de laboratorio / estudios	1	$ 7.262.600,00	0,2	0,2	0,4	1,1	$ 1.517.883	$ 1.517.883	$ 3.035.767



9	Gastos de oficina, papelería, fotocopias y otros	1	$ 6.971.800,00	0,3	0,3	0,6	1,1	$ 2.190.688	$ 2.190.688	$ 4.381.376
	SUBTOTAL 2							**$ 3.708.571**	**$ 3.708.571**	**$ 7.417.143**

	SUBTOTAL 1+2: VR. BASICO PERSONAL + COSTOS OPERACIONALES:							**$36.928.571**	**$ 6.928.571**	**$ 73.857.143**
	IVA 19%							**$ 7.016.429**	**$ 7.016.429**	**$ 14.032.857**

	VALOR TOTAL (SUBTOTAL 3+4)							**$43.945.000**	**$43.945.000**	**$ 87.890.000**

Nota: La presente matriz distribuye el valor de la adición solicitada para el Contrato de Interventoría No. 497-2025 durante los dos meses de prórroga, con base en la estructura del presupuesto de interventoría, incluyendo equipo profesional, costos operacionales y ajuste de cierre presupuestal.

Concepto	**Valor**
Valor inicial Contrato de Interventoría No. 497-2025	$263.597.000
Valor adición solicitada	$87.890.000
Nuevo valor estimado del contrato	**$351.487.000**
Plazo inicial	6 meses
Prórroga solicitada	2 meses



INTERVENTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS

NIT 813.003.402-0

Concepto	Valor
Plazo total estimado	**8 meses**

LEONEL GÜIZA RUEDA

C.C.13.845.793 de Bucaramanga

Representante Legal